

Расценки на строительные работы.

Раздел 1. Подготовительные работы

2023 г.

Монтаж дорожных плит	шт.	510
Демонтаж дорожных плит	шт	510
Различные квалифицированные работы	чел.час	540
Уборка мусора, вырубка деревьев, кустарников и пр. неквалиф. работы	чел.час	430
Погрузка строительного мусора от своих работ входит в стоимость расценок	м3	0

Раздел 2. Строительство "коробки" дома

I. Нулевой цикл, фундамент

1. Разбивочные и геодезические работы

Разбивка, планировка, геодезические работы	м ²	95
--	----------------	----

2. Земляные работы

Разработка грунта вручную	м ³	1690
Разработка грунта вручную в стесненных условиях	м ³	2030
Шурфовка коммуникаций	м ³	2200
Доработка грунта вручную в котлованах с выносом грунта на поверхность	м ³	1860
Разработка грунта вручную с разборкой асфальт. и пр. покрытий	м ³	2700
Перемещение грунта вручную на расстояние до 20м.	м ³	650
Перемещение грунта вручную на расстояние до 40м.	м ³	785
Перемещение грунта вручную на расстояние до 60м.	м ³	920
Перемещение грунта вручную с планировкой на расстояние до 20м.	м ³	1055
Перемещение грунта вручную с планировкой на расстояние до 40м.	м ³	1190
Перемещение грунта вручную с планировкой на расстояние до 60м.	м ³	1325
Планировка грунта вручную без переноски	м ³	820
Обратная засыпка грунта	м ³	845
Планировка грунта вручную (доработка за погрузчиком, экскаватором)	чел.час	540
Разработка грунта, планировка при помощи экскаватора-погрузчика	м/час	2125
Разработка грунта при помощи экскаватора (котлован объемом 100-150м3) с погрузкой в автосамосвал и вывозом в отвал (по участку)	м ³	350
Разработка грунта при помощи экскаватора (котлован объемом 200-400м3) с погрузкой в автосамосвал и вывозом в отвал (по участку)	м ³	250
Разработка грунта при помощи экскаватора-погрузчика (лента объемом 100-150м3) с погрузкой в автосамосвал и вывозом в отвал (по участку)	м ³	480
Разработка грунта при помощи экскаватора-погрузчика (лента объемом 200-400м3) с погрузкой в автосамосвал и вывозом в отвал (по участку)	м ³	350
Бурение отверстий диаметром 200-250мм глубиной 1500-1800мм вручную	шт	830
Бурение отверстий диаметром 300-500мм глубиной 1500-1800мм при помощи буровой установки (от 20 шт)	шт	850
Бурение отверстий диаметром 300-500мм глубиной 1500-1800мм при помощи буровой установки (до 20 шт)	шт	договорная
Работа с буровой установкой (установка шнека на точку бурения, очистка шнека от земли)	шт	200
Устройство уширения основания сваи до Ø350мм при помощи ручного бура	шт	750
Устройство уширения основания сваи до Ø650мм при помощи ручного бура	шт	820
Извлечение останков вынутого грунта из свай и послойное втрамбовывание щебня δ=100мм Ø300-500мм	шт	375
Извлечение останков вынутого грунта из свай и послойное втрамбовывание щебня δ=100мм Ø200-250мм	шт	270
Распиловка и установка обсадных труб диаметром 200-250мм	шт	525
Распиловка и установка обсадных труб диаметром 300-500мм	шт	695
Откачка воды из свай насосами	шт	95

3. Устройство подстилающих слоев

Устройство песчаных подготовок без уплотнения с ноской до 20м	м ³	760
Устройство песчаных подготовок без уплотнения с ноской до 40м	м ³	870
Устройство песчаных подготовок без уплотнения с ноской до 60м	м ³	980
Устройство песчаных подготовок с уплотнением с ноской до 20м	м ³	950
Устройство песчаных подготовок с уплотнением с ноской до 40м	м ³	1060
Устройство песчаных подготовок с уплотнением с ноской до 60м	м ³	1170
Устройство оснований из щебня и ПГС без уплотнения с ноской до 20м	м ³	925
Устройство оснований из щебня и ПГС без уплотнения с ноской до 40м	м ³	1035
Устройство оснований из щебня и ПГС без уплотнения с ноской до 60м	м ³	1145
Устройство оснований из щебня и ПГС с уплотнением с ноской до 20м	м ³	1090
Устройство оснований из щебня и ПГС с уплотнением с ноской до 40м	м ³	1200
Устройство оснований из щебня и ПГС с уплотнением с ноской до 60м	м ³	1310
Уплотнение оснований и подготовок	м ²	60
Засыпка керамзита с ноской до 20м	м ³	715
Засыпка керамзита с ноской до 40м	м ³	825
Засыпка керамзита с ноской до 60м	м ³	935
Укладка полиэтиленовой пленки	м ²	23
Устройство деформационной подложки из пенопласта	м ²	120
Горизонтальная укладка защитной мембраны "Плантер стандарт"	м ²	85
Вертикальная укладка защитной мембраны "Плантер стандарт" с креплением	м ²	170
Бетонная подготовка б=50мм из бетона М-100	м ²	300
Бетонная подготовка б=70-80мм из бетона М-100	м ²	345
Бетонная подготовка б=100мм из бетона М-100	м ²	390

4. Гидроизоляция

Устройство горизонтальной гидроизоляции в 1 слой гидроизола по праймеру	м ²	265
Устройство горизонтальной гидроизоляции в 2 слоя гидроизола по праймеру	м ²	450
Устройство вертикальной гидроизоляции в 1 слой гидроизола по праймеру	м ²	390
Устройство вертикальной гидроизоляции в 2 слоя гидроизола по праймеру	м ²	630
Устройство обмазочной гидроизоляции в 1 слой	м ²	110
Устройство обмазочной гидроизоляции в 2 слоя	м ²	190
Укладка отсечной гидроизоляции (2 слоя гидроизола)	м ²	120

5. Теплоизоляция

Укладка мин.ваты/экструдированого пенополистирола δ=20-100мм в 1 слой (горизонтальная часть)	м ²	100
Укладка мин.ваты/экструдированого пенополистирола δ=20-100мм в 2 слоя (горизонтальная часть)	м ²	200
Укладка минваты/экструдированого пенополистирола δ=20-100мм в 3 слоя (горизонтальная часть)	м ²	300
Укладка мин.ваты/экструдированого пенополистирола δ=20-100мм в 1 слой (вертикальная часть)	м ²	120
Укладка мин.ваты/экструдированого пенополистирола δ=20-100мм в 2 слоя (вертикальная часть)	м ²	230
Укладка мин.ваты/экструдированого пенополистирола δ=20-100мм в 3 слоя (вертикальная часть)	м ²	340
Укладка мин.ваты/экструдированого пенополистирола δ=20-100мм в 1 слой с креплением анкерами (горизонтальная часть)	м ²	225
Укладка мин.ваты/экструдированого пенополистирола δ=20-100мм в 2 слоя с креплением анкерами (горизонтальная часть)	м ²	330
Укладка мин.ваты/экструдированого пенополистирола δ=20-100мм в 3 слоя с креплением анкерами (горизонтальная часть)	м ²	435
Укладка мин.ваты/экструдированого пенополистирола δ=20-100мм с креплением анкерами в 1 слой (вертикальная часть)	м ²	315
Укладка мин.ваты/экструдированого пенополистирола δ=20-100мм с креплением анкерами в 2 слоя (вертикальная часть)	м ²	425

Укладка мин.ваты/экструдированного пенополистирола $\delta=20-100\text{мм}$ с креплением анкерами в 3 слоя (вертикальная часть)	м^2	535
---	--------------	-----

6. Устройство опалубки

Устройство и демонтаж опалубки (простая)	м^2	505
Устройство и демонтаж опалубки (средней сложности)	м^2	630
Устройство и демонтаж опалубки (сложная)	м^2	815
Устройство и демонтаж опалубки (сложные формы)	м^2	договорная
Зачеканка отверстий крепления опалубки (с двух сторон)	шт	29

7. Армирование

Армирование $\text{Ø}6\text{мм}$	тн	138400
Армирование $\text{Ø}8\text{мм}$	тн	77500
Армирование $\text{Ø}10\text{мм}$	тн	59070
Армирование $\text{Ø}12\text{мм}$	тн	40600
Армирование $\text{Ø}14\text{мм}$	тн	32320
Армирование $\text{Ø}16\text{мм}$	тн	24920
Армирование $\text{Ø}20\text{мм}$	тн	17560
Армирование сеткой (горизонтальная часть)	м^2	120
Армирование сеткой (вертикальная часть)	м^2	190

8. Бетонирование

Бетонирование конструкций с уплотнением с подачей автобетоносмесителем	м^3	1580
Бетонирование конструкций с уплотнением с подачей бетона а\краном	м^3	1580
Бетонирование конструкций с уплотнением с подачей бетона бетононасосом	м^3	1450
Приготовление бетонов и растворов вручную	м^3	1200
Носка бетонов и растворов вручную на дальность 20м.	м^3	1200
Носка бетонов и растворов вручную на дальность 40м.	м^3	1380
Носка бетонов и растворов вручную на дальность 60м.	м^3	1560
Устройство бетонной отмстки толщиной 100-150мм с устройством деформационных швов, установкой опалубки и формированием уклона	м^2	865
Железнение	м^2	100
Устройство монолитного ж/б перекрытий толщиной 140-170мм (опалубка, армирование-1 слой, бетонирование)	м^2	1690
Устройство монолитного ж/б перекрытий толщиной 220мм (опалубка, армирование-1 слой, бетонирование)	м^2	1780
Устройство монолитных ж/б элементов (балки, перемычки, входные группы)	м^3	12850
Изготовление и монтаж опорных подушек из монолитного бетона с армированием размером 0,4x0,4x0,2	шт	750
Изготовление и монтаж опорных подушек из монолитного бетона с армированием размером 0,5x0,5x0,25	шт	850

9. Железобетонные лестницы

Устройство межэтажных ж/б прямых лестничных маршей	ступень	4380
Устройство межэтажных ж/б забежных лестничных маршей	ступень	7450
Устройство межэтажных ж/б лестничных площадок	шт	20300
Устройство ж/б лестниц входных групп	м^3	12850

10. Устройство стяжек, бетонных полов

Устройство бетонных полов $\delta=100\text{мм}$ по маяку	м^2	505
Устройство бетонных полов $\delta=150\text{мм}$ по маяку	м^2	595
Предварительное выравнивание пола песком с ноской до 20м	м^2	110
Устройство стяжек толщиной 30-40мм с добавлением фиброволокна, последующей затиркой и с приготовлением и ноской раствора вручную на расстояние до 20м.	м^2	675
Устройство стяжек толщиной 50-60мм с добавлением фиброволокна, последующей затиркой и с приготовлением и ноской раствора вручную на расстояние до 20м.	м^2	745
Устройство стяжек толщиной 70-80мм с добавлением фиброволокна, последующей затиркой и с приготовлением и ноской раствора вручную на расстояние до 20м.	м^2	815
Устройство стяжек толщиной 90-100мм с добавлением фиброволокна, последующей затиркой и с приготовлением и ноской раствора вручную на расстояние до 20м.	м^2	885
Устройство стяжек толщиной 110-120мм с добавлением фиброволокна, последующей затиркой и с приготовлением и ноской раствора вручную на расстояние до 20м.	м^2	955

Формирование уклона стяжки	м2	220
----------------------------	----	-----

11. Сборные железобетонные конструкции

Монтаж плит перекрытия с анкерровкой и заделкой шпонок	шт.	1580
Монтаж перемычек	шт	375
Укладка фундаментных блоков	МОНТ. ед.	930
Заделки некратных мест полнотелыми бетонными блоками	м ³	4280
Заделки некратных мест бетоном (опалубка и бетонирование)	м ³	4840

12. Устройство дренажной и ливневой систем

Укладка дренажной ткани	п.м.	60
Укладка дренажной трубы с формированием уклона	п.м	215
Сборка и установка смотровых колодцев	шт.	1600
Монтаж колец при помощи автокрана	шт	1350
Монтаж колец диаметром 1000мм вручную	шт	2000
Монтаж крышки, обечайки	шт	760

13. Прочие работы

Сверление отверстий диаметром до 50мм в бетоне при толщине стен до 120мм	шт	620
Сверление отверстий диаметром до 50мм в бетоне при толщине стен до 500мм	шт	820
Сверление отверстий диаметром до 50мм в кирпиче и керамзитобетоне при толщине стен до 120мм	шт	410
Сверление отверстий диаметром до 50мм в кирпиче и керамзитобетоне при толщине стен до 500мм	шт	620
Пробивка отверстий в плитах перекрытия диаметром до 200мм	шт	510
Распиловка плит перекрытия вдоль	резов	1450
Распиловка плит перекрытия поперек	резов	725
Устройство откоса на стыке стена-пол из цементно-песчаного раствора для устройства гидроизоляции	м.п.	75
Изготовление и установка термовставок	шт	125
Установка продухов из трубы Ø100мм	шт.	380
Установка гильз в конструкциях под коммуникации	шт.	485
Установка гильз в конструкциях под коммуникации с установкой термоусадочных чехлов	шт	850
Установка гильзы под кабель, газовую и водопроводную трубы	п.м.	130
Затягивание водопроводных труб в гильзу	п.м.	65
Установка гильзы под водопроводную трубу с утеплением	п.м.	190
Установка утепленных канализационных труб Ø110мм с формированием уклона и бетонированием колена	п.м	430
Установка канализационных труб (без утепления) Ø110мм с формированием уклона и бетонированием колена	п.м.	375

II. Стены

1. Конструкции из кирпича и блоков

Устройство выравнивающей стяжки (без маяка) перед кладкой наружных стен толщиной 10-30мм	м ²	390
Кирпичная кладка толщиной 380-640мм из рядового одинарного кирпича	м ³	4130
Кирпичная кладка толщиной 380-640мм из рядового кирпича 2,1НФ	м ³	3750
Кладка из керамзитобетонных блоков толщиной 400-600мм	м ³	3600
Кладка из крупноформатного керамблока толщиной 380-510мм	м ³	3600
Кладка из газосиликатных и пенобетонных блоков толщиной 300-500мм	м ³	3600
Кладка из газосиликатных блоков толщиной 300-500мм с подготовкой внутренней поверхности под шпатлевку	м ³	3830
Кладка стен из рядового одинарного кирпича толщиной 250мм	м ²	1450
Кладка стен из рядового кирпича 2,1НФ толщиной 250мм	м ²	1320
Кладка стен из крупноформатного керамблока толщиной 250мм	м ²	1080
Кладка стен из газосиликатных и пенобетонных блоков толщиной 250мм	м ²	1080
Кладка стен из газосиликатных блоков толщиной 250мм с подготовкой двух поверхностей под шпатлевку	м ²	1250
Кладка из бетонных блоков толщиной 200мм	м ²	1280
Кладка из керамзитобетонных блоков толщиной 200мм	м ²	985

Расшивка швов на кладке из керамзитобетонных блоков	м ²	110
Кладка из газосиликатных пенобетонных блоков толщиной 200мм	м ²	985
Кладка из газосиликатных блоков толщиной 200мм с подготовкой двух поверхностей под шпатлевку	м ²	1150
Кладка перегородок из газосиликатных и пенобетонных блоков толщиной 150мм	м ²	930
Кладка перегородок из газосиликатных блоков толщиной 150мм с подготовкой двух поверхностей под шпатлевку	м ²	1080
Кладка перегородок из кирпича толщиной 120мм	м ²	985
Кладка перегородок из керамзитобетонного блока толщиной 120мм	м ²	930
Кладка перегородок из газосиликатных и пенобетонных блоков толщиной 100мм	м ²	830
Кладка перегородок из газосиликатных блоков толщиной 100мм с подготовкой двух поверхностей под шпатлевку	м ²	985
Кирпичная кладка фронтонов и стен выше 4м толщиной 380-640мм	м ³	4800
Кирпичная кладка фронтонов толщиной 380-640мм из рядового кирпича 2,1НФ	м ³	4280
Кладка фронтонов и стен выше 4м. из керамзитобетонных блоков толщиной 380-600мм	м ³	3980
Кладка фронтонов и стен выше 4м. из крупноформатного керамблока толщиной 380-510мм	м ³	3980
Кладка фронтонов и стен выше 4м. из газосиликатных и пенобетонных блоков толщиной 300-500мм	м ³	3980
Кладка фронтонов и стен выше 4м. из газосиликатных блоков толщиной 300-500мм с подготовкой внутренней поверхности под шпатлевку	м ³	4180
Кладка фронтонов из рядового одинарного кирпича толщиной 250мм	м ²	1650
Кладка фронтонов из рядового кирпича 2,1НФ толщиной 250мм	м ²	1500
Кладка фронтонов из крупноформатного керамблока толщиной 250мм	м ²	1200
Кладка фронтонов из газосиликатных и пенобетонных блоков толщиной 250мм	м ²	1200
Кладка фронтонов из газосиликатных блоков толщиной 250мм с подготовкой внутренней поверхности под шпатлевку	м ²	1300
Кладка фронтонов и стен выше 4м. из керамзитобетонных блоков толщиной 200мм	м ²	1200
Облицовочная кладка (простая)	м ²	2650
Облицовочная кладка (средней сложности)	м ²	2950
Облицовочная кладка (сложная)	м ²	3250
Облицовочная кладка фронтонов и стен выше 4м.(простая)	м ²	2750
Облицовочная кладка фронтонов и стен выше 4м. (средней сложности)	м ²	3050
Облицовочная кладка фронтонов и стен выше 4м. (сложная)	м ²	3350
Облицовочная кладка (сложные формы)	м ²	договорная
Резка и установка стеклопластиковой арматуры, перфоленты	шт	12
Армирование кладки стен из газосиликатных блоков (две штробы и две арматуры)	м.п.	195
Устройство армопояса из рядового одинарного кирпича с укладкой в швы арматуры	м ³	5200
Изготовление и установка кружала	шт	1650
Кладка арочных перемычек из рядового одинарного кирпича	м ³	7100
Укладка стеклоблоков	шт	55
Кладка столбов из рядового одинарного кирпича	шт	23
Кладка столбов из керамзитобетонных блоков	шт	90
Облицовочная кладка столбов	шт	66

2. Устройство вентканалов и дымоходов

Кладка вент.каналов и дымоходов из рядового одинарного кирпича	м ³	4130
Кладка вент.каналов и дымоходов из рядового одинарного кирпича (выше кровли)	м ³	6500
Облицовочная кладка вытяжных труб (выше кровли)	м ³	13100
Установка а/ц и ПВХ труб в вент.каналах	п.м.	165
Установка металлических труб и прочистных элементов в вентканалах и дымоходах	шт.	330
Устройство каркаса вентканалов из мет.проф.трубы	м ²	750
Обшивка вытяжных труб ОСП с устройством каркаса	м ²	820
Устройство покрытия вытяжных труб из гибкой черепицы с устройством каркаса и установкой обрамлений	м ²	1500

Обшивка вытяжных труб профнастилом, металлочерепицей с устройством каркаса и установкой обрамлений	м ²	1100
--	----------------	------

3. Теплоизоляция

Укладка м'ватного утеплителя наружных стен в трехслойных кладках б=50-100мм в 1 слой (без вент.зазора)	м ²	120
Укладка м'ватного утеплителя фронтонов и наружных стен выше 4м в трехслойных кладках б=50-100мм в 1 слой (без вент.зазора)	м ²	145
Укладка утеплителя в 1 слой (торцы ПК, вентканалы, армопояс, перемычки)	м ²	120
Укладка утеплителя в 2 слоя (торцы ПК, вентканалы, армопояс, перемычки)	м ²	230
Укладка утеплителя в 3 слоя (торцы ПК, вентканалы, армопояс, перемычки)	м ²	340
Укладка утеплителя с креплением анкерами в 1 слой	м ²	315
Укладка утеплителя с креплением анкерами в 2 слоя	м ²	425
Укладка утеплителя с креплением анкерами в 3 слоя	м ²	535

4. Закладные детали

Установка закладных деталей крепления мауэрлата	шт	120
Изготовление и установка закладных деталей для установки столба	шт.	850
Изготовление и установка закладных деталей	шт.	договорная

5. Рубка стен, каркас стен

Рубка стен из бруса (естественной влажности) 150x150мм на нагеля	м ³	5950
Рубка стен из бруса (естественной влажности) 150x100мм на нагеля	м ³	7200
Сборка готового "конструктора" из клееного и профилированного бруса (массив камерной сушки) толщиной 180-220мм на нагеля и шпильки	м ³	5850
Сборка готового "конструктора" из клееного и профилированного бруса (массив камерной сушки) толщиной 140-160мм на нагеля и шпильки	м ³	6700
Сборка готового "конструктора" из профилированного бруса (массив естественной влажности) толщиной 180-220мм на нагеля (без шпилек)	м ³	5350
Сборка готового "конструктора" из профилированного бруса (массив естественной влажности) толщиной 140-160мм на нагеля (без шпилек)	м ³	6200
Сборка готового "конструктора" из оцилиндрованного бревна (камерной сушки) диаметром 240-280мм на нагеля и шпильки	м ³	4950
Сборка готового "конструктора" из оцилиндрованного бревна (камерной сушки) диаметром 180-220мм на нагеля и шпильки	м ³	5850
Сборка готового "конструктора" из оцилиндрованного бревна (естественной влажности) диаметром 240-280мм на нагеля (без шпилек)	м ³	4500
Сборка готового "конструктора" из оцилиндрованного бревна (естественной влажности) диаметром 180-220мм на нагеля (без шпилек)	м ³	5400
Сборка готового комплекта из бревна (естественной влажности) диаметром 300-340мм на нагеля	м ³	3650
Сборка готового комплекта из бревна (естественной влажности) диаметром 240-280мм на нагеля	м ³	4500
Сборка готового комплекта из бревна (естественной влажности) диаметром 180-220мм на нагеля	м ³	5400
Устройство силового каркаса стен	м ²	465
Установка паро-, гидрозащитной пленки на стены с проклейкой швов	м ²	120
Обшивка фасадов фанерой OSB без устройства каркаса (без установки лесов)	м ²	235
Монтаж мауэрлата, подкладочной доски	м ³	7850
Обработка торцов клееного бруса пленкообразующим стабилизатором	м ²	95
Установка колонн из бруса 150x150мм с установкой обсадных элементов	шт	760
Устройство "теплого шва" с уплотнителем	м.п.	190
Устройство "теплого шва" без уплотнителя	м.п.	155
Конопатка стен видовая (пробивка швов с устройством декоративного шва)	м.п.	155
Конопатка стен не видовая (пробивка швов без устройства декоративного шва)	м.п.	110

6. Перекрытия

Установка деревянных балок перекрытия по уровню	м ³	7450
---	----------------	------

6. Прочие работы

Подача кирпича и блоков на перекрытие первого этажа вручную	м ³	1100
---	----------------	------

Подача кирпича и блоков на перекрытие второго этажа вручную	м ³	2200
Перенос кирпича и блоков на расстояние до 20м	м ³	1100
Перенос кирпича и блоков на расстояние до 40м	м ³	1300
Перенос кирпича и блоков на расстояние до 60м	м ³	1500
Установка бруска 50х50мм, 50х100мм	шт.	195
Резка металлического уголка	шт	120
Монтаж металлического уголка	шт	300
Монтаж перемычек	шт	375
Доливка перемычек до толщины стены 200мм	м.п.	450
Устройство монолитных перемычек шириной 100-200мм	м.п.	600
Монтаж прогонов	шт	850
Монтаж металлических балок (простые)	шт	850
Монтаж металлических балок (средней сложности)	шт	1250
Монтаж металлических балок (сложные)	шт	1650
Монтаж металлических конструкций (сложные)	шт	договорная
Нарезка балок в размер	шт	790
Изготовление металлических конструкций (средней сложности)	т	41400
Изготовление металлических конструкций (сложные)	т	47700
Изготовление металлических конструкций (сложные формы)	т	договорная
Установка металлической трубы диаметром 60-120мм в основании колон высотой до 4м	шт.	500
Покраска металлических элементов за 2 раза (мет.уголков, балок и пр.) с предварительным обезжириванием	м ²	265
Закрытие оконных проемов, входных дверей и чердачных входов пленкой с устройством каркаса (до 1м2)	шт	400
Закрытие оконных проемов, входных дверей и чердачных входов пленкой с устройством каркаса (от 1м2 до 3м2)	шт	700
Закрытие оконных проемов, входных дверей и чердачных входов пленкой с устройством каркаса (от 3м2 до 5м2)	шт	1000
Закрытие оконных проемов, входных дверей и чердачных входов пленкой с устройством каркаса (более 5м2)	шт	1350
Изготовление и установка временной деревянной двери	шт	2000
Установка и демонтаж лесов	м ²	120

III. Крыша

1. Устройство стропильных конструкций, обрешетки

Устройство стропильных конструкций (1скат)	м ²	480
Устройство стропильных конструкций, установка мауэрлата (простые)	м ²	690
Устройство стропильных конструкций, установка мауэрлата (средней сложности)	м ²	820
Устройство стропильных конструкций, установка мауэрлата (сложные)	м ²	950
Устройство стропильных конструкций (плавающая стропильная система с последующим раскреплением) (простые)	м ²	690
Устройство стропильных конструкций (плавающая стропильная система с последующим раскреплением) (средней сложности)	м ²	820
Устройство стропильных конструкций (плавающая стропильная система с последующим раскреплением) (сложные)	м ²	950
Устройство контробрешетки и шаговой обрешетки (простая)	м ²	280
Устройство контробрешетки и шаговой обрешетки (средней сложности)	м ²	355
Устройство контробрешетки и шаговой обрешетки (сложная)	м ²	430
Устройство шаговой обрешетки (простая)	м ²	195
Устройство шаговой обрешетки (средней сложности)	м ²	245
Устройство шаговой обрешетки (сложная)	м ²	295
Устройство сплошного дощатого настила	м ²	315
Устройство разреженного дощатого настила	м ²	210
Устройство подшивки доской 25х150 снизу через одну	м ²	265
Устройство подшивки доской 25х150 снизу через две доски	м ²	205
Шнуровка под утеплитель	м ²	100

Устройство сплошного настила с установкой черепного бруска	м ²	415
Устройство сплошного основания под гибкую черепицу из ориентированной стружечной плиты (ОСП) δ=9-12мм	м ²	235
Обработка деревянных конструкций биозащитными составами за 2 раза	м ²	82
Обработка деревянных конструкций биозащитными составами за 1 раз	м ²	54
2. Теплоизоляция		
Утепление кровли в комплексе (парозащита с проклейкой швов, гидрозащита, м/ватный утеплитель б-150мм, черновая подшивка доской 25x150 снизу через две доски)	м ²	695
Утепление кровли в комплексе (парозащита с проклейкой швов, гидрозащита, м/ватный утеплитель б-150мм, шнуровка снизу)	м ²	595
Утепление кровли в комплексе (парозащита с проклейкой швов, гидрозащита, м/ватный утеплитель б-200мм, черновая подшивка доской 25x150 снизу через две доски)	м ²	795
Утепление кровли в комплексе (парозащита с проклейкой швов, гидрозащита, м/ватный утеплитель б-200мм, шнуровка снизу)	м ²	695
Утепление кровли снизу в комплексе (парозащита с проклейкой швов, гидрозащита, м/ватный утеплитель б-150мм, шнуровка снизу)	м ²	785
Утепление кровли снизу в комплексе (парозащита с проклейкой швов, гидрозащита, м/ватный утеплитель б-200мм, шнуровка снизу)	м ²	885
Установка парозащиты/гидрозащиты без проклейки швов	м ²	65
Установка парозащиты/гидрозащиты с проклейкой швов	м ²	120
3. Устройство покрытия кровли		
Устройство покрытия кровли из металлочерепицы (с установкой коньков, планок примыкания и т.д., без снегозадержателей) (простое)	м ²	450
Устройство покрытия кровли из металлочерепицы (с установкой коньков, планок примыкания и т.д., без снегозадержателей) (средней сложности)	м ²	600
Устройство покрытия кровли из металлочерепицы (с установкой коньков, планок примыкания и т.д., без снегозадержателей) (сложной)	м ²	750
Устройство покрытия кровли из металлочерепицы (с установкой коньков, планок примыкания, снегозадержателей и т.д.) (простое)	м ²	510
Устройство покрытия кровли из металлочерепицы (с установкой коньков, планок примыкания, снегозадержателей и т.д.) (средней сложности)	м ²	660
Устройство покрытия кровли из металлочерепицы (с установкой коньков, планок примыкания, снегозадержателей и т.д.) (сложной)	м ²	810
Устройство покрытия кровли из гибкой черепицы (с установкой коньков, аэраторов, планок примыкания, снегозадержателей и т.д.) («Шинглас», "ТЕГОЛА", "КАТЕПАЛ") (простая)	м ²	830
Устройство покрытия кровли из гибкой черепицы (с установкой коньков, аэраторов, планок примыкания, снегозадержателей и т.д.) («Шинглас», "ТЕГОЛА", "КАТЕПАЛ") (средней сложности)	м ²	980
Устройство покрытия кровли из гибкой черепицы (с установкой коньков, аэраторов, планок примыкания, снегозадержателей и т.д.) («Шинглас», "ТЕГОЛА", "КАТЕПАЛ") (сложная)	м ²	1130
Устройство покрытия кровли из профлиста, металлочерепицы, ондулина (без установки комплектующих) для строений высотой не более 3м. (гараж, хозблок)	м ²	395
4. Водосточная система, софиты и прочие		
Установка водосточной системы (с установкой и демонтажем лесов)	п.м.	590
Установка крюков для водосточной системы с формированием уклона (с установкой и демонтажем лесов)	п.м.	340
Подшивка карнизов софитом с устройством выравнивающего каркаса	м ²	1180
Подшивка карнизов имитацией бруса, ваганкой с устройством выравнивающего каркаса	м ²	1180
Установка вентиляционных решеток в карнизах	шт	250
Установка колпаков на вытяжные трубы	шт	1430
Установка мансардных окон в комплексе с подготовкой проема и с устройством примыкания к кровли	шт	5950
Устройство проема под чердачную лестницу	шт	1100
Установка чердачных лестниц	шт	2750

Установка чердачных лестниц с изготовлением каркаса	шт	4200
Установка отливов (окна)	шт	350
Установка отливов (цоколь)	п.м.	175
Устройство покрытия вытяжных труб из гибкой черепицы (с установкой обрамлений)	м ²	1450
Обшивка вытяжных труб профнастилом с устройством каркаса и установкой обрамлений	м2	1100
Изготовление примыканий, ендов, планок и пр. вручную (из гладкого листа)	п.м.	340

IV. Забор

Бурение отверстий под столбы диаметром 150мм Н=0,8м	шт	390
Бурение отверстий под столбы диаметром 150мм Н=1м	шт	490
Бурение отверстий под столбы диаметром 250мм Н=1500-1800мм (угловые столбы, столбы ворот и калиток)	шт	830
Установка столбов по уровню, бетонирование с приготовлением и ноской бетона в ручную диаметром 150мм	шт	240
Установка столбов по уровню, бетонирование с приготовлением и ноской бетона в ручную диаметром 250мм	шт	340
Монтаж прожилин внакладку	м.п.	83
Монтаж прожилин встык	м.п.	165
Изготовление и установка закладных деталей для монтажа калитки и ворот	шт	310
Монтаж ворот	шт	3800
Стоимость изготовления каркаса ворот с запорными устройствами (2 секции)	шт	12000
Монтаж калитки	шт	2800
Стоимость изготовления калитки с запорными устройствами	шт	6700
Монтаж гаражных ворот	шт	8500
Стоимость изготовления гаражных ворот с покраской за 2 раза (без утепления)	шт	28000
Стоимость изготовления гаражных ворот со встроенной дверью с покраской за 2 раза (без утепления)	шт	34000
Окраска мет. элементов за 2 раза с предварительным обезжириванием	м2	265
Монтаж полотна забора из профнастила (на саморезы) (2 прожилины)	м2	95
Монтаж полотна забора из профнастила (на саморезы) (3прожилины)	м2	130
Монтаж полотна забора из профнастила (на болты) (2 прожилины)	м2	155
Монтаж полотна забора из профнастила (на болты) (3прожилины)	м2	190
Натягивание сетки "рабицы" с креплением арматурой	м2	130
Нарезка в размер и крепление досок к прожилинам (2 прожилины)	шт	75
Нарезка в размер и крепление досок к прожилинам (3прожилины)	шт	95
Крепление мет.штaketника (2 прожилины)	шт	75
Крепление мет.штaketника (3прожилины)	шт	95
Огрунтовка досок за 1 раз	м2	60
Окраска досок за 1 раз	м2	125
Окраска досок за 2 раза	м2	235
Установка колпаков на кирпичные столбы	шт	450
Крепление планки поверх забора	м.п.	95

V. Благоустройство

1. Дорожки и площадки

Установка дорожных бордюров	м.п.	980
Установка тротуарных бордюров на прямых участках	м.п.	425
Установка тротуарных бордюров на скруглениях с распиловкой на сегменты	м.п.	600
Укладка брусчатки на сухую смесь с приготолением и ноской смеси вручную (простая)	м2	830
Укладка брусчатки на сухую смесь с приготолением и ноской смеси вручную (простая) (округлые участки с подпилот)	м2	1130
Укладка брусчатки на сухую смесь с приготолением и ноской смеси вручную (мелкоштучная 100x100мм и менее, клиновидная)	м2	1130
Укладка брусчатки на сухую смесь с приготолением и ноской смеси вручную (мелкоштучная 100x100мм и менее, клиновидная) (округлые участки с подпилот)	м2	1430
Укладка тротуарной плитки (простая) (квадратная размером 300x300мм и более)	м2	750
Укладка тротуарной плитки (простая) (квадратная размером 300x300мм и более) (округлые участки с подпилот)	м2	1050

Укладка тротуарной плитки (средней сложности) (фигурная)	м2	1050
Укладка тротуарной плитки (средней сложности) (фигурная) (округлые участки с подпиллом)	м2	1350
Демонтаж тротуарной плитки уложенной на песок	м2	230
Демонтаж тротуарной плитки уложенной на сухую смесь	м2	305
Демонтаж тротуарной плитки уложенной на ц.п. раствор	м2	380
Укладка газонных решеток на сухую смесь с приготовлением и ноской смеси вручную и засыпкой пустот землей	м2	830
Распиловка а/ц труб длиной 2м вдоль	шт	250
Укладка лотков из а/ц труб по периметру отмостки	п.м.	150
Установка дождевых лотков с решеткой на слой раствора с приготовлением раствора вручную	м.п.	350
Установка дождевых приемников	шт	750

2. Газон

Обработка насаждений и почвы средством "Раундап" за 2 раза	м2	10
Удаление надземной части увядших насаждений и уборка камней и строит. мусора	м2	17
Устройство песчаной подсыпки толщиной 30мм под плодородный грунт с ноской до 40м	м3	870
Устройство подсыпки чернозема толщиной 50мм с ноской до 40м	м3	870
Рыхление грунта при помощи мотоблока и вручную на глубину 150-200мм	м2	17
Разбивание комочков и разравнивание грунта граблями с формированием разуклонки и чистовая уборка травы, корней, камней и строительного мусора	м2	20
Укатка грунта ручными катками	м2	3,5
Посадка газона за 2 прохода (вдоль и поперек) и прикатка ручными катками	м2	9
Разгрузка и разнос рулонного газона по участку	м2	45
Укладка рулонного газона на подготовленное основание, прикатка ручными катками и полив	м2	145

VI. Навесы и прочие сооружения из мет.конструкций (высотой не более 3м, площадью до 25м2)

Нарезка в размер и установка мет.столбов из профтрубы высотой до 3 м с бетонированием и приготовлением и ноской бетона вручную	шт	950
Нарезка в размер и установка мет.прогонов	шт	1400
Нарезка в размер и установка связей и раскосов	шт	720
Изготовление и монтаж ферм	шт	договорная
Устройство мет. стропильных конструкций (1 скат)	м2	495
Устройство мет. стропильных конструкций (простые - 2 ската)	м2	740
Монтаж обрешетки из проф. трубы внакладку	м.п.	105
Монтаж обрешетки из проф. трубы встык	м.п.	190
Устройство покрытия из поликарбоната с установкой соединительных, пристенных и торцевых профилей	м2	415